

Referat

Generalforsamling Gjøøl Private Vandværk A.m.b.a.

Dato: 31-03-2022

Sted: Gjøøl Kro

Referent: Jacob Bejlegaard

Formand Mogens Poulsen byder velkommen til.

Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslår Ole Hermansen

Generalforsamlingen beslutter at Ole Hermansen er ordstyrer.

Dirigenten konstaterer at generalforsamlingen er lovligt indkaldt og dirigenten giver ordet videre til formand Mogens Poulsen.

Bestyrelsens beretning

Formand Mogens Poulsen:

2021 har været med en hel del aktiviteter. Det største er nok, at vi har fået en hel del nye forbrugere. Vi har fået et helt vandværk. 42 nye forbrugere fra Østerkær Vandværk. Minkene har gjort, at det var tiden at lægge de to vandværker sammen.

I vores vandværk er nedgangen på leveret vand på omkring 25.000 m3 p.g.a. minken. Det samme er gældende for Østerkær Vandværk.

Forbrugere:

Forbrugere i alt udgang 2021	587
Forbrugere i alt indgang 2022	632
Oppumpet af vand i 2021	86.985 m3
Filterskyld + spild 3,4%	1.023m3
Udpumpet vand til forbrug	81.207 m3
Faktureret vand	77.806m3
Solgt vand til Nørredige Vandværk	7.090m3

El forbrug	49.846 kWh	
Vandprisen pr. m3	1,70kr.	Østerkær var 3,75 kr.

Vi er ved at undersøge vores hovedmåler og SRO-styring. Der er ingen krav til kalibrering, men de skal helst passe.

Vandindvindingstilladelse 130.000m3

Gælder til 2048.

Vores takstblad er det som de nye forbrugere bliver faktureret ud for i Østerkær og i aftalen med Østerkær bliver prisen ikke sat op i 2022.

Til næste år vil der sikkert ske prisstigninger p.g.a. strømprisen, samt måske udgifter til BNBO. Vi har også i år budgetteret med et lille underskud.

Henry og jeg har gennemgået forbrugerlisten for Østerkær og prissat, hvad der skal betales i fast afgift.

Vi har samtidig gennemgået vores egen forbrugerliste for evt. fejl. Det var et større arbejde, som Hans Jørgen og jeg stod for. Der var en del rettelser, så vi håber, at det kører. Er der nogen, som ikke er ok. så henvend jer til bestyrelsen.

Vi har i forbindelse med sammenlægningen af de to vandværker fået ny kasserer. Joan Lindberg Hansen for Vandværksadministrationen. Østerkær Vandværk har brugt Joan og administrationen og har været meget godt tilfreds.

Susanne Westergaard ønskede at stoppe, så det passede godt. Tak til Susanne.

Joan vil fortælle om sig selv og det firma hun arbejder for, de nye ting der vil ske med hensyn til flytning og rykker m.m.

Tilbage til sammenlægningen.

Vedr. værdiansættelsen af de to vandværker, kom vi frem til at de to vandværker var økonomisk ligeværdig, derfor kunne vi lægge dem sammen uden økonomisk mellemværende/tilslutningsbidrag. Vi var enige om, at vi nok selv kunne værdiansætte værket, uden at skulle have dyre eksperter ind over. Østerkær har holdt to på hinanden følgende generalforsamlinger og enstemmigt vedtog sammenlægning.

På mødet den 5 okt. 2021 på Gjøll Kro med Jammerbugt Kommune om BNBO blev vi enige om at sammenlægningen kunne ske fra i jan. 2022. Nørredige Vandværk var også med på mødet, men vi har ikke hørt fra dem.

Vi har i vores bestyrelse, ikke ment at skulle have sammenlægningen på en generalforsamling da vi ikke gældsætter vandværket.

BNBO er på standby fordi vores er sat til 30ha. Det største vandværk er sat til 7 ha. men kan måske først rettes om 3 år.

Hans Jørgen og jeg var på Rold Storkro for at høre mere om BNBO.

Afstand til boringer i dag:	300 m til nedsivning
	300 m til jordvarmeanlæg
	25 m til gødning og sprøjtning m.m.

BNBO aftaler som kan laves:

- Økologisk drift.
- Rådighedsaftale/forpagtning
- Køb af jord
- Skovrejsning

Registrering af ændring på vores ledningsnet:

Thvillum besvarer vores forespørgsel vedr. graveforespørgsler

På vandværket har vi fået et nyt trykfilter i rustfri stål, samt filter. Det er udført af Silhorko som også har tilsyn med vandværket 4 gange årligt, eller efter behov.

Det er stadig under indkøring, pris 347.522,- ex moms.

Gammel filter er dimensioneret til 25 år det er nu 33/34 år

Vi har haft en del reparationer på vores ledningsnet, som kan ses i regnskabet.

Opgradering af vores styring og software til 24.800, kr ex moms

Service fremover 4.775,- kr. ex. moms

Ny pumpe i vores slambeholder

Vandprøver ser fine ud og koster mange penge. Prøveresultater kan ses online på værkets hjemmeside.

2021 har været et travlt år.

Mange tak til Susanne Westergaard som kasserer som stopper.

Tak: Til Østerkær Vandværk og Nørredige Vandværk.

Også tak til bestyrelsen for et godt samarbejde.

Dirigenten spørger om der er spørgsmål, det var der ikke. Generalforsamlingen klapper og godkender.

Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse

Anette Frederiksen gennemgår regnskabet og fortæller at der bl.a. har været lidt ekstra udgifter til vedligeholdelse end budgetteret.

I Vandforsyningsloven står der, at vandværkerne skal arbejde ud fra hvile-i-sig-selv princippet. Det betyder, at vandværkerne ikke må tjene penge på driften af vandværket. Anette forklarer de derfor benyttes en regnskabsteknisk metode der altid sørger for at bundlinjen balancerer på et 0.

Årets underdækning lander således på kr. 349.124,-. (Svarende til et underskud på kr. -349.124,-)

Udskiftning af filter på værket er udført og halvdelen er noteret i regnskabet som vedligeholdelse og halvdelen af filter er aktiveret i regnskabet. Pris i alt kr. 347.522,-

Der budgetteres med et lille underskud på 47.100 kr. i 2022.

Ordstyrer spørger om der er spørgsmål til regnskabet. Det var der ikke.

Generalforsamlingen godkender regnskabet

Budget for det/de kommende år forelægges til godkendelse

Anette Frederiksen gennemgår budget

Forventet resultat på 47.100 mod -349.124 året før (2021).

Bemærkning til budget fra generalforsamlingen: EL-posten ser forholdsvis lav ud med de 40.000 kr. Dette føres til referat og bestyrelsen er klar over det.

Behandling af indkommende forslag

Forslag fra Anette Frederiksen. Anette fremlægger selv at der kommer en opdatering af kravene til revision. Anette forklarer at man kan lave en udvidet revision i stedet for revision.

Forslaget er endeligt godkendt. Det kræves ikke at vedtægterne ændres.

Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen

Jørn Just og Rasmus Rodkjær på valg og modtager genvalg. (Begge blev valgt)

Henry Andersen bliver valgt som 1. suppleant

Thorbjørn Jepsen bliver valgt som 2. suppleant

Valg af revisor

Bestyrelsen foreslår Anette Frederiksen

Enstemmigt godkendt af generalforsamlingen.

Eventuelt

Joan (ny bogholder) stiller sig op og fortæller om sit firma, som hun har overtaget fra Helle Haaning.

Kører firmaet fra Oddense. Der er tre ansatte ud over Joan selv. Administrerer ca. 70 vandværker. Har hjulpet Gjøl Østerkær vandværk fra ca. 1995. Joan fortæller at hun har lagt Gjøl Private Vandværk A.m.b.a. over på et andet regnskabsprogram. Der har været lidt opstartsvanskeligheder, men der er ved at være ryddet op og Joan beder forbrugerne om blot at kontakte hende hvis der måtte være noget der ikke stemmer helt korrekt.

Joan der frem til et rigtig godt samarbejde. Mogens Poulsen supplerer med at fortælle at vi nu laver flytteopgørelser. Det tager vi penge for at gøre nu. Vi rykker ligeledes folk der ikke betaler, det har ikke været så meget en procedure tidligere.

Adresser har ikke været opdateret korrekt, men Joan rydder op i tingene.

Ordstyrer takker Joan og siger velkommen til Henry, tidligere formand for det tidligere vandværk Gjøl Østerkær Vandværk

Henry nævner at efter 75 års vandværksdrift blev nøglen overdraget til Gjøl private vandværk den 1. januar 2022.

Henry fortæller at vandværket blev stiftet af borgerne i Østerkær, som havde mange dyr og dyrehold. I dag har tingene ændret sig og i dag er der kun et landbrug med svin og det er hvad der er. Forrige år blev minkerhvervet lukket. Der var 5 minkfarme i drift. Minkene aftog 25% vand. Svin 50% vand. 25% til private husstande. Var nede på 13.000 m³ vand om året til sidst. Et år var der ingen svin og der var de nede på 8.000 m³. Sidste år var de nede på 9.500 m². Har sidste to år kørt med underdækning, for at undgå at tære på kapitalen. Deres vand var efterhånden blevet dobbelt så dyr som i byen og for nogens vedkommende var fast afgift tre gange så meget som ved det nye vandværk.

Der var tre muligheder og de ville foreslå en sammenlægning med Gjøl Private Vandværk og de fik på generalforsamlingen sidste år mandat til at forhandle. Det var naturligt da vi arbejdede meget godt sammen i forvejen. Værkerne var kørt i stilling med ens software, sammenhængende ledningsnet m.m. Der har i processen været en gensidig interesse for sammenlægning af værker og vi havde et rigtig godt forløb. Tidligere har samarbejdet været forsøgt, men denne gang var der et helt andet klima og nogle fornuftige aftaler.

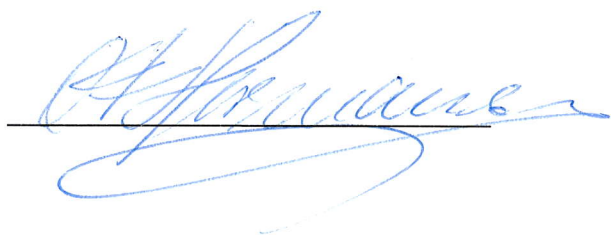
Der er kigget på økonomien og økonomierne var ligeværdige, hvorfor man blev enige om at sammenlægge alt,

uden økonomiske mellemværender.

Henry nævner at det i korte træk er den proces vi har været igennem og Henry føler at de har fået noget ud af det. Gjøøl Private Vandværk A.m.b.a. ser også en fordel i sammenlægningen pga. lukning af minkerhvervet. Henry tror at Gjøøl Nordre Vandværk nok også snart vil lægges sammen med os.

Ordstyren takker for god ro og orden og bestyrelsesformanden overdrager en gave 2 flasker vin som tak til ordstyreren og Mogens siger at der nu er øl og vand og en bid brød.

Generalforsamlingen er slut.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Mogens", is written over a horizontal line. The signature is fluid and cursive, with a long, sweeping underline that extends to the right.